

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES ARVE ET SALÈVE (CCA&S)**  
**160 Grande Rue - 74930 REIGNIER-ÉSERY**

**DÉLIBÉRATION**  
**du Conseil communautaire**  
**Séance du mercredi 03 juin 2026**

**DEL20260603\_099**

L'an deux mil vingt-six, le trois juin, à 19 heures, le Conseil communautaire, s'est réuni, à la salle des mariages à NANGY, sur convocation adressée à tous ses membres, le 28 mai précédent, par Monsieur Sébastien JAVOGUES, Président en exercice de la Communauté de Communes Arve & Salève (CCA&S).

**Conseillers en exercice : 34**

**Présents : 26**

**ARBUSIGNY** : Sylvia DUSONCHET, Ludovic TROTTEY ;

**ARTHAZ-PONT-NOTRE-DAME** : Patricia COURIOL, Régine MAYORAZ ;

**LA MURAZ** : Nadine PERINET

**MONNETIER-MORNEX** : Christophe BOYER, Julia LAHURE, David LIMAL ;

**NANGY** : Rodolphe ARNOULD, Laurent FAVRE, Nadège SAPORITO ;

**PERS-JUSSY** : David DE VITO, Marie-Claire LAFFIN, Isabelle ROGUET, Yannick ROGUET ;

**REIGNIER-ÉSERY** : Bernard ACHARD, Valérie DECOTTIGNIES, Denise GERELLI-FORT, Sébastien JAVOGUES, Maxime JUCHEREAU, Franck KOËNIG, Stéphanie LE MOAL, Lucas PUGIN, Nora ZERARI ;

**SCIENTRIER** : Daniel BARBIER, Sandra FLOQUET ;

**Absents** : Jérôme ADOLPHE, Stéphanie BRIFFOD, Guillaume GAUTHIER, Bertrand RICHIERO ;

**Pouvoirs : 4**

Mathieu BADIN a donné procuration à Isabelle ROGUET ; Sabine CRETIN a donné procuration à David LIMAL ; Gianni GUERINI a donné procuration à Nadine PERINET ; Valérie LEBEAU a donné procuration à Denise GERELLI-FORT

**Votants : 30**

**Secrétaire de séance** : Rodolphe ARNOULD

**DEL20260603\_099 - Bilan des acquisitions et cessions foncières immobilières réalisées en 2025**

**Rapporteur** : Madame la 3<sup>ème</sup> Vice-présidente en charge des Ressources administratives et partenariales, Madame Régine MAYORAZ

**VU** l'article L5211-37 du CGCT disposant que... "le bilan des acquisitions et cessions opérées par les EPCI est soumis chaque année à délibération de l'organe délibérant. Ce bilan est annexé au compte financier unique de l'établissement concerné" ;

**VU** la délibération DEL20260603\_096 du Conseil communautaire en date du 3 juin 2026, présentée au cours de la présente séance et portant approbation du compte financier unique 2025 du budget principal ;

**CONSIDÉRANT** qu'en application de l'article L5211-37 du CGCT, le Conseil communautaire doit délibérer chaque année sur le bilan des acquisitions et cessions sur le Territoire de la Communauté de Communes, lequel est annexé au compte financier unique de l'année considérée ;

Madame la Vice-présidente présente aux membres du Conseil le bilan des acquisitions et cessions foncières réalisées en 2025 :

Date	Objet	Numéro	Adresse	Code postal	Commune	m <sup>2</sup>	Vendeur	Acheteur	Délibération	Montant
12/12/2025	Terrain GDV	A2570	410 Route des Thiollaz	74380	Nangy	1215	Angèle PINTON	CCA&S	del20251001-100	170 000,00 €
25/08/2025	Terrain ZAE les Mouilles	A3705	1163 Chemin des Dessous	74560	Monnetier-Mornex	1305	EPF74	CCA&S	del20250507-045	283 847,58 €
25/08/2025	Terrain PEM	F3381 à F3387	140 Rue de Bellecombe	74930	Reignier-Esery	5793	EPF74	CCA&S	del20250507-051	188 169,82 €

Au vu de l'ensemble des informations présentées, le Conseil communautaire, à l'unanimité :

- **APPROUVE** le bilan présenté des opérations immobilières pour l'année 2025 ;
- **CHARGE** Monsieur le Président de joindre ce bilan en annexe au compte financier unique 2025 du budget principal.

Le Secrétaire de séance  
Rodolphe ARNOULD

Pour ampliation conforme  
Le Président de Arve et Salève  
Communauté de Communes  
Sébastien JAVOGUES

*Certifié exécutoire  
Transmis en Préfecture, le 10/06/2026  
Publié, le 10/06/2026*